খেলা

রোনাল্ডোদের জয়

সৌদি প্রো লিগে জয় পেল আল নাসের। ৩–১ ব্যবধানে হারিয়েছে আল আখদাউদকে। দুই অর্ধ মিলিয়ে জোড়া গোল সাদিও মানের। মাঝে বিরতির আগে পেনাল্টি থেকে গোল ক্রিশ্চিয়ানো রোনাল্ডোর।

ভাল কিছু সম্ভব, আশাবাদী চেরনিশভ

আজকালের প্রতিবেদন

পরপর দুই ম্যাচে ক্লিনশিট। কঠিন প্রতিপক্ষ বেঙ্গালুরু এফসির বিরুদ্ধে অ্যাওয়ে ম্যাচে নামার আগে শেষ দুই ম্যাচের পারফরমেন্স আত্মবিশ্বাস জোগাচ্ছে মহমেডান স্পোর্টিংকে। আগের থেকে ডিফেন্স অনেকটা সংঘবদ্ধ। প্রয়োজন শুধু গোলের। বেঙ্গালুরু ম্যাচের আগে মহমেডান স্পোর্টিং কোচ আন্দ্রে চেরনিশভ বলছেন, 'আসলে মানুষ ইতিবাচক ফলাফলই শুধু মনে রাখে। আমরা অনেকগুলো ম্যাচেই ভাল খেলেছি। কিন্তু সবাই শেষ দুটো ম্যাচের ফলে খুশি। বেঙ্গালুরু প্রতিযোগিতার অন্যতম সেরা দল। এখনও পর্যন্ত দারুণ ফুটবল খেলছে। আমাদের দলের ফুটবলাররা প্রত্যেকের অনুশীলনে পরিশ্রম করছে। তাই আশাবাদী বেঙ্গালুরুর বিরুদ্ধে মাঠে ভাল কিছু করা সম্ভব। আমাদের দলের চোট সমস্যা রয়েছে। তবে সেটা মেনে নিয়েই যারা আছে, তাদের নিয়ে আমরা লড়াই করব।' এখন দেখার লিগ টেবিলের ওপরের দিকে থাকা এই দলের বিরুদ্ধে মহমেডান স্পোর্টিং কতটা লড়াই উপহার দিতে পারে শনিবার।

আজ
আইএসএলে
বেঙ্গালুরু এফসি
বনাম
মহমেডান স্পোর্টিং
বিকেল ৫–০০
স্পোর্টস ১৮ থ্রি
জিও সিনেমা

প্রতিকার ৮৯, দাপুটে জয় পেলেন স্মৃতিরা

আজকালের প্রতিবেদন

রাজকোটে প্রথম একদিনের আন্তর্জাতিকে ভারতের মহিলা ক্রিকেট দল সহজেই হারাল আয়ারল্যান্ডকে। স্মৃতি মানধানা ব্রিগেড জয়ী ৬ উইকেটে, ৯৩ বল বাকি থাকতে। টস জিতে আগে ব্যাট করার সিদ্ধান্ত আয়ারল্যান্ডের। ৫০ ওভারে তাদের রান ২৩৮/৭। ম্যাচ শেষের পর স্মৃতি জানিয়েছেন, তাঁদের উচিত ছিল আয়ারল্যান্ডকে ১৮০–র মধ্যে বেঁধে রাখা। আইরিশদের সর্বোচ্চ রান ওপেনার ও অধিনায়ক গ্যাবি লুইসের। ১২৯ বলে ৯২। দ্বিতীয় সর্বোচ্চ রান লিয়া পলের (৫৯)। বিপক্ষের প্রথম উইকেট নেন তিতাস সাধু (১/৪৮)। তিনি ফেরান সারা ফোর্বসকে। এছাড়া ভারতীয় বোলারদের মধ্যে প্রিয়া মিশ্র ২টি উইকেট নেন। তিতাসের মতোই ১টি করে উইকেট নেন সায়লি সাতঘারে, দীপ্তি শর্মা। ২টি রান আউট।

রান তাড়া করতে নেমে ৩৪.৩ ওভারেই লক্ষ্যে পৌঁছে যায় ভারতীয় দল (২৪১/৪)। প্রথম উইকেটে স্মৃতি–প্রতিকা রাওয়াল জুটিতে ওঠে ৭০ রান। স্মৃতি ফেরেন ২৯ বলে ৪১ করে। ভারতের মহিলা ব্যাটারদের মধ্যে ওডিআই–তে দ্রুততম ৪ হাজার রান স্মৃতির। নিয়েছেন ৯৫ ইনিংস। ম্যাচের সেরা প্রতিকা। ৯৬ বলে ৮৯। মেরেছেন ১০টি চার, ১টি ছয়। হরলীন দেওল ২০, জেমাইমা রডরিগেজ ৯। বাকি কাজ সারেন তেজাল হসবনিস (৪৬ বলে অপরাজিত ৫৩) এবং রিচা ঘোষ (২ বলে অপরাজিত ৮)।

পন্থ নিজের ক্ষমতা জানেই না: অশ্বিন

আজকালের প্রতিবেদন

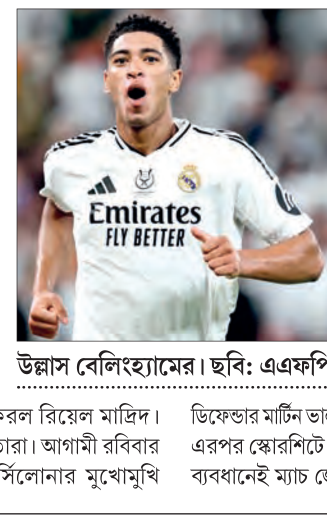
'নিজের আগ্রাসনকে নিয়ন্ত্রণ করতে পারলে প্রত্যেকটি আন্তর্জাতিক ম্যাচে শতরান হাঁকানোর ক্ষমতা রয়েছে ঋষভ পন্থের।' বক্তা রবিচন্দ্রন অশ্বিন। পন্থের ক্রিকেটীয় দক্ষতার উচ্ছ্বসিত প্রশংসা করলেও তিনি মনে করেন, বাঁহাতি ব্যাটারের বহু শটই অত্যন্ত ঝুঁকিপূর্ণ। যা নিজের সম্পূর্ণ ক্ষমতা অনুভব করার ক্ষেত্রে অন্তরায় হয়ে দাঁড়ায়।

অশ্বিন নিজের ইউটিউবে চ্যানেলে বলছিলেন, 'পোক্ত ভাবে এবং দৃঢ়তার সঙ্গে ব্যাটিং করতে হলে কী কী করণীয়, তা ওকে সঠিক ভাবে বলতে হবে। খুব বেশি রান করেনি। কিন্তু এমনও নয় যে, রান পায়নি। এখনও পন্থের হাতে সময় রয়েছে। ও নিজের ক্ষমতা সম্পর্কে সম্পূর্ণ অবগত নয়। ওর ঝুলিতে সব রকম শট রয়েছে— রিভার্স সুইপ, স্লগ সুইপ, সব শট। সমস্যা হল, এই শটগুলি প্রত্যেকটিই খুব ঝুঁকিপূর্ণ। যে ডিফেন্স ওর রয়েছে, ২০০ বল খেলতে পারলেই প্রতি ম্যাচে শতরান করতে পারবে।'

সিডনি টেস্টে পন্থের দুই ইনিংসের ব্যাটিংয়ে অদ্ভুত বৈপরীত্য। প্রথম ইনিংসে ৯৮ বলে ৪০ রান করেছেন। দ্বিতীয় ইনিংসে করলেন বিধ্বংসী ৩৩ বলে ৬১। অশ্বিনের কথায়, 'সিডনিতে প্রথম ইনিংসে ৪০ রান করল, সারা শরীরে আঘাত পেল। দ্বিতীয় ইনিংসে ঝোড়ো হাফ সেঞ্চুরি। ও ডিফেন্স করলে খুব কম আউট হয়। বিশ্বের অন্যতম সেরা ডিফেন্স পন্থের।'

মায়োর্কাকে হারিয়ে ফাইনালে রিয়েল, এবার সামনে বার্সা

আজকালের প্রতিবেদন



উল্লাস বেলিংহ্যামের। ছবি: এএফপি

প্রথমার্ধ গোলশূন্য। খেলার মানও ইতিবাচক নয়। কেমন গা–ছাড়া ভাব। দেখে মনে হতেই পারে, প্রতিপক্ষ হিসেবে মায়োর্কা তো কঠিন প্রতিপক্ষ নয়। তাহলে কেন রিয়েল মাদ্রিদ ঢিমেতালে খেলছে? আসলে মাদ্রিদ কোচ কার্লো আনসেলোত্তির এই ছন্দেই দলকে খেলিয়েছিলেন। প্রথম ৪৫ মিনিট বিপক্ষকে মেপে নিয়ে তারপর দ্বিতীয়ার্ধে আক্রমণ। আর সেই ছকে খেলেই স্প্যানিশ সুপার কাপের সেমিফাইনালে বাজিমাত করল রিয়েল মাদ্রিদ। মায়োর্কাকে হারিয়ে ফাইনালে উঠল তারা। আগামী রবিবার রাতে খেতাব জয়ের লড়াইয়ে বার্সিলোনার মুখোমুখি হবেন কিলিয়ান এমবাপেরা।

ম্যাচের প্রথম মিনিট থেকে বল নিজেদের আয়ত্তে রেখে খেলছিলেন ভিনিসিয়াস জুনিয়ররা। বেশ কয়েকটি আক্রমণও তাঁরা তুলে এনেছিলেন বিপক্ষের বক্সে। তবে মায়োর্কার রক্ষণ সচেতন থাকায় গোল হয়নি। অবশেষে বিরতির পর প্রথম গোলের দেখা পায় রিয়েল। দলকে এগিয়ে দেন জুড বেলিংহ্যাম। এরপর ব্যবধান বাড়াতে মুহুর্মুহু আক্রমণ শানাতে থাকে মাদ্রিদ শিবির। সেই ঝোড়ো আক্রমণের মুখে পড়ে ভুল করে বসেন মায়োর্কার ডিফেন্ডার মার্টিন ভালজেন্ট। ম্যাচ তখন সংযুক্তি সময়ে গড়িয়েছে। এরপর স্কোরশিটে নাম তোলেন রড্রিগোও। শেষ পর্যন্ত ৩–০ ব্যবধানেই ম্যাচ জেতে রিয়েল মাদ্রিদ।

খাবারে বিষ! অভিযোগ জকোভিচের

আজকালের প্রতিবেদন: তাঁর খাবারে বিষ মেশানো হয়েছিল! চাঞ্চল্যকর অভিযোগ নোভাক জকোভিচের। তিনি করোনার টিকা না নেওয়ায় তৈরি হয়েছিল তীব্র বিতর্ক। ২০২২ সালে অস্ট্রেলিয়ান ওপেনে খেলতেই দেওয়া হয়নি জকোভিচকে। ঢুকতে পারেননি অস্ট্রেলিয়ায়। একটি হোটেলে কোয়ারেন্টিনে ছিলেন। সার্বিয়ান টেনিস কিংবদন্তির দাবি, তখনই তাঁর খাবারে বিষ মেশানো হয়েছিল। জোকারের কথায়, 'মেলবোর্নের হোটেলে আমার শরীর খারাপ হয়েছিল। পরে বুঝতে পারি, শারীরিক সমস্যা হয়েছিল খাবারে বিষ মেশানোর জন্যই।' পরে সার্বিয়ায় স্বাস্থ্য পরীক্ষায় শরীরে সীসা এবং পারদের সন্ধান মিলেছিল, দাবি জকোভিচের।

জয় শাহকে সংবর্ধনা দেবে বোর্ড

আজকালের প্রতিবেদন: গত ডিসেম্বরে আইসিসি চেয়ারম্যানের দায়িত্ব নিয়েছেন জয় শাহ। ভারতীয় বোর্ডের প্রতিনিধিত্ব করে আইসিসি শীর্ষ পদে বসেছেন বিসিসিআইয়ের প্রাক্তন সচিব। যা ভারতীয় বোর্ডের কাছেও গর্বের। তাই এমন সম্মানীয় পদের জন্য শনিবার এক অনুষ্ঠানে প্রাক্তন সচিবকে সংবর্ধিত করার সিদ্ধান্ত নিয়েছেন বিসিসিআইয়ের বর্তমান পদাধিকারীরা।

রবিবার (১২ জানুয়ারি) বোর্ডের বিশেষ সাধারণ সভা (এসজিএম)। আর এই বৈঠকের আগেরদিন জয়কে সংবর্ধিত করার জন্য বেছে নিয়েছেন বর্তমান বোর্ড শীর্ষকর্তারা। রবিবারের বৈঠকে বিভিন্ন রাজ্য সংস্থার হয়ে যাঁরা প্রতিনিধিত্ব করবেন তাঁদেরও এই অনুষ্ঠানে থাকার কথা। বোর্ড সূত্রের খবর, শুধু শনিবারের অনুষ্ঠানেই নয়, রবিবারের বৈঠকেও থাকবেন জয়। জানা গিয়েছে, রবিবার বিশেষ আমন্ত্রিত অতিথি (স্পেশ্যাল ইনভাইটি) হিসেবে এসজিএমে উপস্থিত থাকবেন জয়।

প্রসঙ্গত, জয়ের ছেড়ে যাওয়া সচিব পদের শূন্যস্থান পূরণ হবে এই বৈঠকে। দেবজিৎ সইকিয়া সেই আসনে বসার দৌড়ে। আশিস শেলার মহারাষ্ট্রের মন্ত্রী নির্বাচিত হওয়ার কোষাধ্যক্ষ পদেও শূন্যস্থান। সেই আসনে বসবেন ছত্তিশগড়ের প্রভতেজ সিং ভাটিয়া।

প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

[ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি কোড, ২০১৬–এর ১০২ নং ধারাধীনে]

শ্রী যুগল কিশোর সরাফ (ব্যক্তিগত জামিনদার/ঋণগ্রহীতা)–এর ঋণদাতাগণের অবগতির জন্য

দরকারি তথ্যাবলি		
১.	ব্যক্তিগত জামিনদারের নাম	**শ্রী যুগল কিশোর সরাফ** (**প্যান:** ALOPS8581) (**ডিআইএন:** 00024833)
২.	ব্যক্তিগত জামিনদারের ঠিকানা	**বর্তমান ঠিকানা**– ৩, আয়রন সাইড রোড, থানা বালিগঞ্জ, কলকাতা–৭০০০১৯
৩.	আবেদন মঞ্জুরির আদেশ সংক্রান্ত বিশদ তথ্য	মহামান্য এনসিএলটি, কলকাতা বেঞ্চ সিপি (আইবি) নং ১০৯/কেবি/২০২২–এর প্রেক্ষিতে ৩ জানুয়ারি, ২০২৫ তারিখের আদেশ মোতাবেক মেসার্স উরাল ইন্ডিয়া লিমিটেডের ব্যক্তিগত জামিনদার **শ্রী যুগল কিশোর সরাফ**–এর বিরুদ্ধে ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রসেস মঞ্জুর করেছে।
৪.	আইবিসি, ২০১৬ এর অধীন ব্যক্তিগত জামিনদারের প্রেক্ষিতে ইনসলভেন্সি চালুর তারিখ	৩ জানুয়ারি, ২০২৫ (মহামান্য এনসিএলটি কলকাতা বেঞ্চের আদেশ জারির তারিখ) এবং আদেশের কপি গ্রহণের তারিখ ৭ জানুয়ারি, ২০২৫।
৫.	রেজোলিউশন প্রফেশনাল হিসাবে ক্রিয়ারত ইনসলভেন্সি প্রফেশনালের নাম ও রেজিস্ট্রেশন নম্বর	শ্রী রাজেশ কুমার আগরওয়াল রেজিস্ট্রেশন নম্বর: IBBI/IPA-001/IP-P01023/2017-2018/11722
৬.	বোর্ডে নিবন্ধিত অনুযায়ী রেজোলিউশন প্রফেশনালের ঠিকানা এবং ই–মেল আইডি	১, গণেশ চন্দ্র অ্যাভেনিউ, ফ্লোর ৩, রুম নং ৩০১, কলকাতা–৭০০০১৩ ই–মেল: rajesh521@yahoo.com
৭.	রেজোলিউশন প্রফেশনালের সঙ্গে যোগাযোগের জন্য যে ঠিকানা এবং ই–মেল আইডি ব্যবহার করতে হবে	১, গণেশ চন্দ্র অ্যাভেনিউ, ফ্লোর ৩, রুম নং ৩০১, কলকাতা–৭০০০১৩ ই–মেল: rajesh521@yahoo.com
৮.	দাবি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ	২৪ জানুয়ারি, ২০২৫
৯.	(ক) দরকারি ফর্মগুলি এখানে পাওয়া যাবে:	https://ibbi.gov.in/home/downloads

এতদ্দ্বারা এই নোটিস জারি করা হচ্ছে যে, ন্যাশনাল কোম্পানি ল ট্রাইবুনাল ৩ জানুয়ারি, ২০২৫ তারিখে মেসার্স উরাল ইন্ডিয়া লিমিটেডের ব্যক্তিগত জামিনদার **শ্রী যুগল কিশোর সরাফ**–এর বিরুদ্ধে ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রসেস শুরুর আদেশ জারি করেছে (আদেশ গ্রহণের তারিখ ৭ জানুয়ারি, ২০২৫)।

এতদ্দ্বারা শ্রী যুগল কিশোর সরাফ–এর ঋণদাতাদের ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি বোর্ড অফ ইন্ডিয়া (ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রসেস ফর পারসোনাল গ্যারান্টার টু কর্পোরেট ডেটর) রেগুলেশনস, ২০১৯ এর রেগুলেশন ৭(১) এর অধীনে প্রস্তাবিত **ফর্ম বি** তে রেজোলিউশন প্রফেশনালের কাছে নিম্নে উল্লিখিত ঠিকানায় এন্ট্রি নং ৭–এ **২৪ জানুয়ারি, ২০২৫ বা তার আগে** তাঁদের দাবিগুলি যথাযথ প্রমাণ সমেত পেশ করার জন্য আহ্বান জানানো হচ্ছে।

ঋণদাতারা যথাযথ প্রমাণ সমেত তাঁদের দাবিগুলি ইলেকট্রনিক উপায়ে অথবা ক্যুরিয়ার, স্পিড পোস্ট বা রেজিস্টার্ড চিঠির মাধ্যমে পেশ করবেন।

দাবির স্বপক্ষে মিথ্যা অথবা বিভ্রান্তিকর প্রমাণ দাখিল করলে জরিমানা হতে পারে।

স্বা/–

তারিখ : ০৭.০১.২০২৫ রাজেশ কুমার আগরওয়াল

স্থান: কলকাতা শ্রী যুগল কিশোর সরাফ–এর রেজোলিউশন প্রফেশনাল

IBBI/IPA-001/IP-P01023/2017-2018/11722

এএফএ ৩১.১২.২০২৫ পর্যন্ত বৈধ

প্রকাশ্য বিজ্ঞপ্তি

[ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি কোড, ২০১৬–এর ১০২ নং ধারাধীনে]

শ্রী অনিরুদ্ধ কানোই (ব্যক্তিগত জামিনদার/ঋণগ্রহীতা)–এর ঋণদাতাগণের অবগতির জন্য

দরকারি তথ্যাবলি		
১.	ব্যক্তিগত জামিনদারের নাম	**শ্রী অনিরুদ্ধ কানোই** (প্যান: AIBPK8350N) (ডিআইএন: 00115328)
২.	ব্যক্তিগত জামিনদারের ঠিকানা	**বর্তমান ঠিকানা:** ৫, কুইনস পার্ক, ফ্ল্যাট ৩০১ এন, চতুর্থ তল, কলকাতা–৭০০০১৯, পশ্চিমবঙ্গ
৩.	আবেদন মঞ্জুরির আদেশ সংক্রান্ত বিশদ তথ্য	মহামান্য এনসিএলটি, কলকাতা বেঞ্চ সিপি (আইবি) নং ৯৪/কেবি/২০২২–এর প্রেক্ষিতে ৩ জানুয়ারি, ২০২৫ তারিখের আদেশ মোতাবেক মেসার্স উরাল ইন্ডিয়া লিমিটেডের ব্যক্তিগত জামিনদার **শ্রী অনিরুদ্ধ কানোই**–এর বিরুদ্ধে ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রসেস মঞ্জুর করেছে।
৪.	আইবিসি, ২০১৬ এর অধীন ব্যক্তিগত জামিনদারের প্রেক্ষিতে ইনসলভেন্সি চালুর তারিখ	৩ জানুয়ারি, ২০২৫ (মহামান্য এনসিএলটি কলকাতা বেঞ্চের আদেশ জারির তারিখ) এবং আদেশের কপি গ্রহণের তারিখ ৭ জানুয়ারি, ২০২৫।
৫.	রেজোলিউশন প্রফেশনাল হিসাবে ক্রিয়ারত ইনসলভেন্সি প্রফেশনালের নাম ও রেজিস্ট্রেশন নম্বর	শ্রী রাজেশ কুমার আগরওয়াল রেজিস্ট্রেশন নম্বর: IBBI/IPA-001/IP-P01023/2017-2018/11722
৬.	বোর্ডে নিবন্ধিত অনুযায়ী রেজোলিউশন প্রফেশনালের ঠিকানা এবং ই–মেল আইডি	১, গণেশ চন্দ্র অ্যাভেনিউ, ফ্লোর ৩, রুম নং ৩০১, কলকাতা–৭০০০১৩ ই–মেল: rajesh521@yahoo.com
৭.	রেজোলিউশন প্রফেশনালের সঙ্গে যোগাযোগের জন্য যে ঠিকানা এবং ই–মেল আইডি ব্যবহার করতে হবে	১, গণেশ চন্দ্র অ্যাভেনিউ, ফ্লোর ৩, রুম নং ৩০১, কলকাতা–৭০০০১৩ ই–মেল: rajesh521@yahoo.com
৮.	দাবি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ	২৪ জানুয়ারি, ২০২৫
৯.	(ক) দরকারি ফর্মগুলি এখানে পাওয়া যাবে:	https://ibbi.gov.in/home/downloads

এতদ্দ্বারা এই নোটিস জারি করা হচ্ছে যে, ন্যাশনাল কোম্পানি ল ট্রাইবুনাল ৩ জানুয়ারি, ২০২৫ তারিখে মেসার্স উরাল ইন্ডিয়া লিমিটেডের ব্যক্তিগত জামিনদার **শ্রী অনিরুদ্ধ কানোই**–এর বিরুদ্ধে ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রসেস শুরুর আদেশ জারি করেছে (আদেশ গ্রহণের তারিখ ৭ জানুয়ারি, ২০২৫)।

এতদ্দ্বারা শ্রী অনিরুদ্ধ কানোই–এর ঋণদাতাদের ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাঙ্করাপসি বোর্ড অফ ইন্ডিয়া (ইনসলভেন্সি রেজোলিউশন প্রসেস ফর পারসোনাল গ্যারান্টার টু কর্পোরেট ডেটর) রেগুলেশনস, ২০১৯ এর রেগুলেশন ৭(১) এর অধীনে প্রস্তাবিত ফর্ম বি তে রেজোলিউশন প্রফেশনালের কাছে নিম্নে উল্লিখিত ঠিকানায় এন্ট্রি নং ৭–এ **২৪ জানুয়ারি, ২০২৫ বা তার আগে** তাঁদের দাবিগুলি যথাযথ প্রমাণ সমেত পেশ করার জন্য আহ্বান জানানো হচ্ছে।

ঋণদাতারা যথাযথ প্রমাণ সমেত তাঁদের দাবিগুলি ইলেকট্রনিক উপায়ে অথবা ক্যুরিয়ার, স্পিড পোস্ট বা রেজিস্টার্ড চিঠির মাধ্যমে পেশ করবেন।

দাবির স্বপক্ষে মিথ্যা অথবা বিভ্রান্তিকর প্রমাণ দাখিল করলে জরিমানা হতে পারে।

তারিখ : ০৭.০১.২০২৫ স্বা/–

স্থান: কলকাতা রাজেশ কুমার আগরওয়াল

শ্রী অনিরুদ্ধ কানোই–এর রেজোলিউশন প্রফেশনাল

IBBI/IPA-001/IP-P01023/2017-2018/11722

এএফএ ৩১.১২.২০২৫ পর্যন্ত বৈধ

pnb Housing Finance Limited Ghar Ki Baat

পরিশিষ্ট–IV–A — স্থাবর সম্পত্তি(সমূহ) ই–নিলাম প্রকাশ্য বিক্রির বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রির বিজ্ঞপ্তি

রেজিস্টার্ড অফিস: ফ্লোর নং ৯, অন্তরীক্ষ ভবন, ২২, কস্তুরবা গান্ধী মার্গ, নতুন দিল্লি–১১০০০১। ফোন: ০১১–২৩৩৫৭১৭১, ২৩৩৫৭১৭২, ২৩৭০৫৪১৪, ওয়েবসাইট: www.pnbhousing.com

ব্রাঞ্চ অফিস কলকাতা: ফ্লোর নং ৫, সাউথ ব্লক, প্রেমিসেস নং ৭, কিড স্ট্রিট, কলকাতা– ৭০০০১৬

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ–সহ বিশেষত নীচের টেবিলে কলাম নং 'A'–তে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর প্রতি এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, মেসার্স পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/সুরক্ষিত ঋণদাতা–এর অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা নীচের টেবিলে কলাম নং 'D'–তে বর্ণিত সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক দখল (কলাম নং 'C'–তে উল্লেখমতো) নেওয়া ও সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ স্থাবর সম্পত্তিগুলি নীচে উল্লিখিত বিশদ তথ্য অনুযায়ী **'যেখানে আছে, যেমন আছে, যা কিছু আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে কলাম নং 'A' তে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)/ সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণ বা বন্ধকদাতাগণের (প্রয়াত হলে) আইনি উত্তরাধিকারীগণ (জ্ঞাত বা অজ্ঞাত), এগজিকিউটর(গণ), অ্যাডমিনিস্ট্রেটর(গণ), সাক্সেসর(গণ), অ্যাসাইনি(গণ) (প্রযোজ্যমতো)–এর প্রতি হাল তারিখ পর্যন্ত সংশোধনী–সহ পঠনীয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) ও ৯–এর সংস্থানাধীনে এতদ্দ্বারা এই বিজ্ঞপ্তিটি জারি করা হচ্ছে। বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক **মেসার্স পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড/ সুরক্ষিত ঋণদাতার এই ওয়েবসাইট দেখুন: www.pnbhousing.com.**

লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর/ ঋণগ্রহীতা/ সহ–ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার(গণ)/ আইনি উত্তরাধিকারীগণের নাম (A)	দাবিকৃত অর্থাঙ্ক ও তারিখ (B)	দখলের প্রকৃতি (C)	বন্ধক রাখা সম্পত্তির বিবরণ (D)	সংরক্ষণ মূল্য (আরপি) (E)	ইএমডি (আরপি–র ১০%) (F)	ডাক জমার শেষ তারিখ (G)	ডাক বাড়ানোর হার (H)	পরিদর্শনের তারিখ ও সময় (I)	নিলামের তারিখ ও সময় (J)	জ্ঞাত দায়/ বিচারাধীন মামলা (যদি থাকে) (K)
HOU/KOL/ 1117/456559 রতন কুমার মুখার্জি, বর্ণালি মুখার্জি ব্রাঞ্চ অফিস: কলকাতা	₹ ২৬,৭৯,১০৭.৭৩ এবং ১৬.০৫.২০২২	বাস্তবিক	'জ্যোতিষ টাওয়ার' নামে পরিচিত ও চিহ্নিত ছয়তলা বিল্ডিংয়ের পঞ্চম তলে (৪ নং ফ্লোর) '৪সি' নম্বরযুক্ত সম্পূর্ণ আবাসিক ইউনিটের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: বুদ্ধ ভিলেজ রোড, আসানসোল, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ৮০০ (আটশো) বর্গফুট (কভার্ড এরিয়া ৬১৬ বর্গফুট), এতে অন্তর্ভুক্ত দুটি বেডরুম, একটি ড্রয়িং কাম ডাইনিং রুম, একটি কিচেন, একটি ব্যালকনি ও দুটি টয়লেট/বাথরুম, তৎসহ বিল্ডিংয়ের বেসমেন্ট ফ্লোরে একটি টু–হুইলার রাখার উপযোগী ২১ বর্গফুট মাপের একটি পার্কিং স্পেস, তৎসহ উক্ত বহুতল বিল্ডিংয়ের (বি+জি+৪ তলবিশিষ্ট) নিম্নস্থিত সামান্য কমবেশি প্রায় ০৫ (পাঁচ) কাঠা বা সামান্য ০৮ ডেসিমেলের সমতুল জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ, জেলা– বর্ধমান (বর্তমানে পশ্চিম বর্ধমান), থানা– আসানসোল (সাউথ), চৌকি এবং অ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্ট্রি অফিস– আসানসোল, মৌজা– আসানসোল মিউনিসিপ্যালিটি, জে এল নং ২০, আসানসোল পুরনিগমের ০৮ নং (নতুন নং ৪৭) ওয়ার্ডের এলাকাধীন, হোল্ডিং নং ৪২(৩৭৬), বাস্তু জমির আর এস প্লট নং ৪৪৮২, আর এস খতিয়ান নং ১১৯২২। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর– মিসেস ফার্নান্ডেজের সম্পত্তি; দক্ষিণ– মিঃ মাইতির সম্পত্তি; পূর্ব– দেবদাস প্রসাদের সম্পত্তি; পশ্চিম– ২৫ ফুট চওড়া বুদ্ধ ভিলেজ রোড।	₹ ২৩,১৪,০০০/–	₹ ২,৩১,৪০০/–	৩০.০১. ২০২৫	₹ ১০,০০০/–	১৩.০১. ২০২৫ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৫টা ৩০ মিনিট	৩১.০১. ২০২৫ দুপুর ২টো থেকে দুপুর ৩টে	জানা নেই
HOU/KOL/ 0919/744096 দেবকী নন্দন ঝা / চন্দ্রভূষণ শর্মা (জামিনদার) ব্রাঞ্চ অফিস: কলকাতা	₹ ২০,৬৭,৫২৬.৮৩ এবং ১৯.০৪.২০২৩	বাস্তবিক	৬০৪ বর্গফুট বিল্ট আপ এরিয়াযুক্ত অ্যাপার্টমেন্ট নং ৫০৪ সংবলিত একটি অ্যাপার্টমেন্টের অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ: ষষ্ঠ তল (৫ নং ফ্লোর), বিল্ডিংয়ের টাওয়ার নং '৪৪', তৎসহ গ্রাউন্ড ফ্লোরে একটি ওপেন কার পার্কিং স্পেস, এটি সামান্য কমবেশি ২১ একর ২ ডেসিমেল মাপের জমিতে নির্মিত 'ইডেন সিটি মহেশতলা'য় অবস্থিত, হোল্ডিং নং বি১–৯০/এ/১, নিউ বজবজ ট্রাঙ্ক রোড, কলকাতা– ৭০০১৩৭, মৌজা– সারেঙ্গাবাদ, পরগনা– মাগুরা, জে এল নং ৪৭, আর এস নং ৫৬০, তৌজি নং ১৩৪, আর এস খতিয়ান নং ২২৫, ২২৪, ৮১৩, ৩০৭, ১৫৬, ২১১, ১৭৮, ২৪৬, ৫৩৩, ৭০৪, ৫১৯, ৭০৭, ৬৩৭, ১৮৮, ১৮৩, ৪৭৬, ২৫১, ১০২, ৬৮১, ২১৪, ২১৩, ৪৭৬, ৩৮২, ৬৩৭, ১৮৯, ১৮২, ৫০৯, ১৯১, ৪৬৫, ১২৩, ৫৩৭, ৭৩২, ৭৩৪, ৭৩৩, ৭৩৫, ১৮০, ৬৪৯, ৬৫১, ৬৫২, ৬৫৩, ৬৫৪, ৬৫৫, ৬৫৬, ৬৫৭, ৬৫৮, ৭৩১, ৬৪, এল আর খতিয়ান নং ১৫১৯/১, ১৫৫৫, ৪২৬, ৯৯৭, ৪৮৯, ১০, ৯০৮, ১২৭১, ১০২৩, ১৫১৭/১, ৮৪৮, ১৫৭৫, ১৫৫৫, ৯৯৭, ৪৮৯, ১১৯১, ২২৬, ৬০৩, ৬২১, ৩৬৫, ৭১৪, ১১, ৩২৩, ৫২৩, ১২৬১, ৩৩৩, ১১৪৮, ৯৭১, ১০২৫, ১০৪৩, ৭৭৭, ৪৩১, ৬৬৯, ২২০, ৩, ৭২৬, ৩৪৭, ১২৩, ১৪৬, ৫১, ১০২৩, ১৭১১, ১৭১২, ৯২৯, ৪২৫, ৭৯৮, ৩১৪, ৯০১, ১১২৭, ১১৩৯, ৭২৮, ৩২৩, দাগ নং ২৮৪/৮৬০, ২৮৪, ২৮৫, ২৮৬, ২৮৭, ২৮৮, ২৮৯, ২৯০, ২৯০/৮৬১, ২৯১, ২৯২, ২৯৩, ২৯৪, ২৯৫, ২৯৬, ২৯৭, ২৯৮, ২৯৯, ৩০০, ৩০৩, ৩০৪, ২৭৭, ২৭৬, ২৭৫, ২৭৪, ২৭৩, ২৭২, ২৬৯, ২৬৮, ২৬৬, ২৬৫, ২৬১, ২৬০, ২৫৮, ২৫৯, ২৫৭, ২৫৭/৯২২, ২৫৭/৯২১, ২৫৬, ২৫, ২৫৪, ২৫৩, ২৫২, ২৫১, ২৪৬, ২৪৭, ৮৭, ২৬৭, ২৪৮, ২৪৯, ২৭৮, ২৭৯, ২৭১, ২৭০, ২৭০/৮৫৫, ২৭০/৮৫৬, ২৭০/৮৫৭, ২৭০/৮৫৮, ২৭০/৯২৭, ২৭০/৯২৮, ২৪২, ২৪৩, ২৪৪, ২৪৫, ২৪৫/৮৫৪, ২৪৫/৯২০, ৩০৬, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা– মহেশতলা, ওয়ার্ড নং ৩১, মহেশতলা পুরসভার এলাকাধীন। স্বত্বদলিল নং I–০০০১৪/২০২০ অনুযায়ী।	₹ ১৭,৯৮,০০০/–	₹ ১,৭৯,৮০০/–	৩০.০১. ২০২৫	₹ ১০,০০০/–	১৩.০১. ২০২৫ সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৫টা ৩০ মিনিট	৩১.০১. ২০২৫ দুপুর ২টো থেকে দুপুর ৩টে	জানা নেই

*** তৎসহ পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত এবং/বা পরবর্তীতে আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে বার্ষিক ১৮% হারে প্রযোজ্যমতো সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল, চার্জ ইত্যাদি। ** পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড–এর অনুমোদিত আধিকারিকের সেরা জ্ঞান ও তথ্যানুসারে উপরিলিখিত স্থাবর/ সুরক্ষিত পরিসম্পদের ওপর অন্য কোনও দায়/ দাবি বকেয়া নেই (কলাম নং 'K'–তে উল্লিখিত বাদে)। পরবর্তী যাবতীয় দায় সফল ক্রেতা/ডাকদাতাকেই আদায় দিতে হবে। উল্লিখিত দায়গুলির পরিস্থিতি স্বাধীনভাবে যাচাই করে নেওয়ার জন্য সম্ভাব্য ক্রেতা(গণ)/ ডাকদাতাদের প্রতি অনুরোধ জানানো হচ্ছে।**

১. আজকের তারিখ পর্যন্ত উপরিলিখিত স্থাবর সম্পত্তি/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি, দায় ঝেড়ে ফেলা ও/বা হস্তান্তর করায় পিএনবি এইচএফএল/ পিএনবি এইচএফএল–এর অনুমোদিত আধিকারিকের প্রতি নিষেধাজ্ঞা জারি করে কোনও আদেশ/ আদালতের স্থিতাবস্থা জারির নির্দেশ নেই।
২. নিজেদের দরপত্র/ বিড অ্যাপ্লিকেশন ফর্ম জমা দেওয়া বা দরপ্রস্তাব(সমূহ) পেশের আগে সম্ভাব্য ক্রেতা/ ডাকদাতা এবং আগ্রহী পক্ষগণ ওপরের টেবিলে কলাম নং 'K'–তে উল্লিখিত মামলা/ জারিকৃত আদেশের প্রেক্ষিতে শুনানি স্বাধীনভাবে পর্যবেক্ষণ করতে পারেন এবং এগুলি বাদেও তাঁরা পিএনবি এইচএফএল–এর জিম্মায় থাকা সম্পত্তির নথিপত্র ও স্বত্ব যাচাই করে নিজেরা নিঃসন্দেহ হয়ে নিতে পারেন। বিড ফর্মের পাশাপাশি ডাকদাতা(গণ)–কে এই নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলিতেও স্বাক্ষর করতে হবে।
৩. অনুগ্রহপূর্বক খেয়াল রাখবেন যে, সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(৩)–এর শর্তানুসারে ডাকদাতা(গণ)/ ক্রেতা নিলামের দিনেই বা সর্বাধিক পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাঙ্ক (জমাকৃত ইএমডি ধরে, যদি থাকে) আদায় দিতে বাধ্য। সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(২) অনুযায়ী সুরক্ষিত ঋণদাতা বিক্রয়মূল্যের ২৫% অর্থাঙ্ক বুঝে পাওয়ার পরে সফল ক্রেতা/ ডাকদাতার অনুকূলে বিক্রয় চূড়ান্ত করা হতে পারে। ক্রেতাকে বিক্রয়মূল্যের বাকি ৭৫% অর্থাঙ্ক আদায় দিতে হবে বিক্রি নিষ্পত্তির চিঠি প্রাপ্তির ১৫ দিনের মধ্যে এবং এরূপে অর্থাঙ্ক আদায় দিতে ব্যর্থ হলে সম্পত্তি/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ পুনরায় বিক্রি করা হবে।
৪. **ই–নিলামের মাধ্যমে বিক্রি পরিচালনায় অনুমোদিত আধিকারিকের সহায়তায় থাকবে মেসার্স সি১ ইন্ডিয়া প্রাঃ লিঃ, কর্পোরেট অফিসের ঠিকানা: প্লট নং ৬৮, ফ্লোর নং ৩, সেক্টর ৪৪, গুড়গাঁও, হরিয়ানা– ১২২০০৩, ওয়েবসাইট: www.bankeauctions.com। সম্পত্তি পরিদর্শন বা বিড ডকুমেন্ট সংগ্রহ সংক্রান্ত কোনও সহায়তার প্রয়োজনে এবং রেজিস্ট্রেশন সম্পর্কিত কোনও প্রশ্নের ব্যাখ্যা পেতে আপনারা এখানে যোগাযোগ করতে পারেন: পিএনবিএইচএফএল–এর অনুমোদিত ব্যক্তি মিঃ ইন্দ্র সেন যাদব, যোগাযোগের টোল ফ্রি নম্বর: ১৮০০ ১২০ ৮৮০০, ই–মেল: auction@pnbhousing.com অথবা, www.pnbhousing.com দেখতে পারেন।**

স্থান: কলকাতা; তারিখ: ১১.০১.২০২৫ অনুমোদিত আধিকারিক, মেসার্স পিএনবি হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড

পঞ্জাব নৈশনল বৈঙ্ক (ভারত সরকার কা উপক্রম) | pnb punjab national bank (Govt. Of India Undertaking)

সার্কল অফিস: পশ্চিম মেদিনীপুর
শহিদ ক্ষুদিরাম বোস রোড, বার্জ টাউন, মেদিনীপুর, পিন–৭২১১০১, পশ্চিমবঙ্গ
ফোন: ৯০৩১৯০৬৬৩৫ / ৯৯৩৮০০৯৯৬০ / ০৩২২২–২৬৩৮০৮
ই–মেল: cs8294@pnb.co.in

২৭.০১.২০২৫ তারিখের ই–নিলাম

অ্যানেক্সার–'বি'

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(১) ও রুল ৮(৬)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদসমূহ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনমূলক/ বাস্তবিক/ প্রতীকী দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর থেকে ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে **'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে'** এবং **'যেমন আছে'** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির বিবরণ

ক্রম নং	ব্রাঞ্চের নাম (সল আইডি) / অ্যাকাউন্টের নাম / ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের অ্যাকাউন্টের নাম ও ঠিকানা	বন্ধকি স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম [সম্পত্তি(গুলি)র বন্ধকদাতাগণ]	ক) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ / খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক / গ) সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(৪) ধারাধীনে দখলের তারিখ / ঘ) দখলের ধরন (প্রতীকী/ বাস্তবিক/ গঠনমূলক)	ক) সংরক্ষণ মূল্য (লক্ষ টাকায়) / খ) ইএমডি (লক্ষ টাকায়) / গ) বিড বাড়ানোর মূল্য (লক্ষ টাকায়)	ই–নিলামের তারিখ ও সময় / সম্পত্তির ওপর সুরক্ষিত ঋণদাতার জানা দায়ের বিবরণ
১.	**মেদিনীপুর (সল আইডি: ০৩৫০০০)** / **মেসার্স হিরণময়ী কোল্ড স্টোরেজ প্রাঃ লিঃ** / **মেসার্স হিরণময়ী কোল্ড স্টোরেজ প্রাঃ লিঃ** **সাইটের ঠিকানা:** প্লট নং ১১৪৭, মৌজা– জলাসোহারিয়া, পোঃঅঃ– সোহারিয়া, থানা– ভোগরাই, তহসিল– জলেশ্বর, জেলা– বালেশ্বর (ওড়িশা) **হেড অফিস:** গ্রাম– কালিকাখালি, পোঃঅঃ– মঠ চণ্ডীপুর, থানা– চণ্ডীপুর, জেলা– পূর্ব মেদিনীপুর, পিন– ৭২১৬৫৯ **ডিরেক্টরগণ:** **১) শ্রীমতী তনুশ্রী ভুঁইয়া** **২) শ্রী সন্তোষ ভুঁইয়া** **উভয়ের ঠিকানা:** গ্রাম– কালিকাখালি, পোঃঅঃ– মঠ চণ্ডীপুর, থানা– চণ্ডীপুর, জেলা– পূর্ব মেদিনীপুর, পিন– ৭২১৬৫৯ **অ্যাকাউন্ট নং: ০৬৭৪৯৮১১০০০০১৭ (ওডি)** **জামিনদার: শ্রী অশোক কুমার ভুঁইয়া** গ্রাম– কালিকাখালি, পোঃঅঃ– মঠ চণ্ডীপুর, থানা– চণ্ডীপুর, জেলা– পূর্ব মেদিনীপুর, পিন– ৭২১৬৫৯ **প্রপার্টি আইডি: PUNBMIDNAHIRANMO**	কোল্ড স্টোরেজের জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা– বালেশ্বর, ওড়িশা, মৌজা– জলাসোহারিয়া, থানা– ভোগরাই, খতিয়ান নং ১৪৬, মিউটেটেড খতিয়ান নং ৫৪৭/১২৯, প্লট নং ১১৪৭/২৬৮৯, ২০১২ সালের দলিল নং ১০০৬১২০২৪০২ অনুযায়ী, ৮৭ ডেসিমেল মাপের শিল্পকাজে ব্যবহার্য জমি ও বাড়ি, **সম্পত্তির মালিকানা মেসার্স হিরণময়ী কোল্ড স্টোরেজ প্রাঃ লিঃ (ঋণগ্রহীতা) ওরফে মেসার্স শুভ্রকেশী গঙ্গাধারা কোল্ড স্টোরেজ এর নামে, ডিরেক্টরগণ: মিসেস তনুশ্রী ভুঁইয়া (ডিরেক্টর),** স্বামী– মিঃ অশোক কুমার ভুঁইয়া; **মিঃ সন্তোষ কুমার ভুঁইয়া,** পিতা– বরোদা কান্ত ভুঁইয়া। **সম্পত্তির চৌহদ্দি:** উত্তর– ১১৪৭ নং প্লটের অবশিষ্ট জমি; দক্ষিণ– আসা–যাওয়ার রাস্তা; পূর্ব– রঞ্জন কুমার জেনার সম্পত্তি; পশ্চিম– আসা–যাওয়ার রাস্তা। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে রয়েছে]**	ক) ৩১.০১.২০১৩ / খ) ₹৪,৪৮,১২,৩১৯.০০ (চার কোটি আটচল্লিশ লক্ষ বারো হাজার তিনশো উনিশ টাকা মাত্র) + আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে ০১.০১.২০১৩ থেকে সুদ ও অন্যান্য চার্জ / গ) ১৮.০৪.২০১৩ (প্রতীকী) এবং ০৫.০৫.২০১৮ (বাস্তবিক) / ঘ) বাস্তবিক দখল	ক) ₹১,১৩,৪১,০৫৩.০০ / খ) ₹১১.৩৪ লক্ষ / গ) ₹০.০২ লক্ষ	২৭.০১.২০২৫ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা / ডিআরটি–II, কলকাতায় এসএ মামলা নং ৬৪১/২০১৩ মীমাংসাধীন
২.	**জামদা (সল আইডি: ২০৭৪২০)** / **মিঃ পলাশ দে এবং মিসেস তনুশ্রী দে** / **১) শ্রী পলাশ দে,** পিতা– শ্রী সুবোধ দে গ্রাম ও পোঃঅঃ– আঁধারিয়া, থানা– বীনপুর–১, জেলা– ঝাড়গ্রাম, পিন–৭২১৫০৫ **২) শ্রীমতী তনুশ্রী দে,** স্বামী– মিঃ পলাশ দে গ্রাম ও পোঃঅঃ– আঁধারিয়া, থানা– বীনপুর–১, জেলা– ঝাড়গ্রাম, পিন–৭২১৫০৫ **অ্যাকাউন্ট নং: ২০৭৪২৫০০০০৪২৬ (সিসি), ২০৭৪৩০০০০২৪২৪ (টিএল), ২০৭৪২০ইজি০০০০০১১১ (টিএল) এবং ২০৭৪২০এনসি০০০০০১৪৫ (টিএল)** **জামিনদার: মিঃ পীযূষ দে,** পিতা– শ্রী সুবোধ দে গ্রাম ও পোঃঅঃ– আঁধারিয়া, থানা– বীনপুর–১, জেলা– ঝাড়গ্রাম, পিন–৭২১৫০৫ **সম্পত্তির আইডি: PUNBJAMDPALASH**	উপরিস্থিত বাড়ি সমেত নিম্নোক্ত জমির সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: জেলা– ঝাড়গ্রাম, থানা– বীনপুর, মৌজা– পূর্ব হারদা, জে এল নং ৯৪৫, হাল খতিয়ান নং ৪২৩, ৮১ (এল আর খতিয়ান নং ৭১৫, ৭১৬), প্লট নং ৩৫৯, জমির পরিমাপ ১৭ ডেসিমেল, ১৭.০৯.২০১৯ তারিখের রেজিস্টার্ড দানদলিল নং ১১০০/১৯ অনুযায়ী **সম্পত্তির মালিকানা পলাশ দে ও পীযূষ দে–এর নামে। চৌহদ্দি:** উত্তর– প্লট নং ৩৬০; দক্ষিণ– রাস্তা; পূর্ব– অশ্বিনী প্রতিহার; পশ্চিম– নন্দ ভট্টাচার্য। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ০৪.০৫.২০২৪ / খ) ₹২০,৪৬,২৫৩.৯১ (কুড়ি লক্ষ ছেচল্লিশ হাজার দুশো তিপান্ন টাকা এবং একানব্বই পয়সা মাত্র) + আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে ৩১.০১.২০২৪ থেকে সুদ ও অন্যান্য চার্জ / গ) ১০.০৭.২০২৪ / ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৩৫,৫৮,০২৬.০০ / খ) ₹৩.৫৫ লক্ষ / গ) ₹০.০২ লক্ষ	২৭.০১.২০২৫ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা / ব্যাঙ্কের জানা নেই
৩.	**সাতপাটি (সল আইডি: ১১৩০২০)** / **শ্রী সোমনাথ জানা** / **শ্রী সোমনাথ জানা (ঋণগ্রহীতা)** পিতা– শ্রী দুর্গাপদ জানা রাঙামাটি (ব্যাঙ্ক পাড়া), পোঃঅঃ– বিদ্যাসাগর ইউনিভার্সিটি, থানা– মেদিনীপুর, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১১২১ **অ্যাকাউন্ট নং: ১১৩০৩০৬৭১৫৪০৫ (টিএল)** **জামিনদার: শ্রীমতী বর্ণালি জানা** স্বামী– শ্রী সোমনাথ জানা রাঙামাটি (ব্যাঙ্ক পাড়া), পোঃঅঃ– বিদ্যাসাগর ইউনিভার্সিটি, থানা– মেদিনীপুর, পশ্চিম মেদিনীপুর, পিন–৭২১১২১ **প্রপার্টি আইডি: PUNBSATSOMNATHJA**	নিম্নোক্ত জমি ও বাড়ির সমবন্ধক যার অবস্থান: জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, মৌজা– তাঁতিগেড়িয়া, মেদিনীপুর পুরসভার, জে এল নং ১৫১, হোল্ডিং নং ১১৬১/২, আর এস খতিয়ান নং ১০৬, পরচা খতিয়ান নং ৬১৭/১, আর এস প্লট নং ৩১৫, এল আর প্লট নং ৯৪০, মোট জমি ০.০০৭৩ একর (৩২০ বর্গফুট) এবং ২৭৯ বর্গফুট মাপের খোলা ছাদ, থানা– মেদিনীপুর, মৌজা– তাঁতিগেড়িয়া, জেলা– পশ্চিম মেদিনীপুর, ২০১০ সালের দলিল নং I–৫৭৪১ অনুযায়ী **সম্পত্তির যৌথ স্বত্বাধিকারী শ্রী সোমনাথ জানা এবং শ্রীমতী বর্ণালি জানা। সম্পত্তির চৌহদ্দি:** উত্তর– সঞ্জয় কুমার দত্ত; দক্ষিণ– ৩ ফুট ৬ ইঞ্চি চওড়া যৌথ রাস্তা; পূর্ব– ৩ ফুট চওড়া যৌথ রাস্তা; পশ্চিম– যৌথ দেওয়াল (দলিল অনুযায়ী)। **[সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের প্রতীকী দখলে রয়েছে]**	ক) ৩১.১০.২০১৩ / খ) ₹১৮,৪০,৯৪৩.০০ (আঠারো লক্ষ চল্লিশ হাজার নশো তেতাল্লিশ টাকা মাত্র) + আদায়ীকৃত অর্থাঙ্ক বাদে ৩০.০৯.২০১৩ থেকে সুদ ও অন্যান্য চার্জ / গ) ১৯.০৭.২০১৪ / ঘ) প্রতীকী দখল	ক) ₹৫,৭২,২৭৪.০০ / খ) ₹০.৫৭ লক্ষ / গ) ₹০.০২ লক্ষ	২৭.০১.২০২৫ সকাল ১১টা থেকে বিকেল ৪টা / ব্যাঙ্কের জানা নেই

–: ই–নিলাম বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি :–

এই বিক্রয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–তে নির্ধারিত শর্ত ও নিয়মাবলির পাশাপাশি নিম্নলিখিত অতিরিক্ত শর্তসাপেক্ষে আয়োজিত হবে:

১. এই নিলাম **'অনলাইন ই–নিলাম'** পদ্ধতিতে **https://baanknet.com** পোর্টালের মাধ্যমে আয়োজিত হবে।
২. আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাদের অনুরোধ করা হচ্ছে যাতে তাঁরা নিজেদের মোবাইল নম্বর এবং ই–মেল আইডি ব্যবহার করে **https://baanknet.com** পোর্টালে রেজিস্টার করেন। ই–কেওয়াইসির কাজটি ডিজিলকারের মাধ্যমে করতে হবে। ই–কেওয়াইসি হয়ে গেলে আগ্রহী বিডার/ক্রেতারা প্রয়োজনীয় ইএমডি অর্থাঙ্ক চালান মোডের জন্য অনলাইন পেমেন্ট কাজে লাগিয়ে তাঁদের ই–ওয়ালেটে স্থানান্তর করে দেবেন। ইএমডি জমার শেষ তারিখ ও সময়ের আগেই ওই পোর্টালে সম্পত্তির সঙ্গে ইএমডি অর্থাঙ্ক যুক্ত হতে হবে। ইএমডি জমা শেষের তারিখ ও সময়/ নিলামের আগে যথেষ্ট সময় হাতে থাকতেই রেজিস্ট্রেশন, ই–কেওয়াইসি যাচাই, ওয়ালেটে ইএমডি স্থানান্তর ইত্যাদি কার্যাবলি সম্পন্ন করে রাখতে হবে।
৩. ওপরে উল্লিখিত বায়না জমা (ইএমডি) অর্থাঙ্ক ই–ওয়ালেটে জমা দেওয়ার পরে তা সম্পত্তির সঙ্গে অবশ্যই যুক্ত করতে হবে। ইএমডি জমার শেষ তারিখ ও সময়ের আগে যে বিডার অনলাইনে প্রয়োজনীয় ইএমডি যুক্ত করবেন না, তাঁকে ই–নিলামে অংশ নিতে দেওয়া হবে না। বায়না জমার ওপর কোনও সুদ দেওয়া হবে না।
৪. ই–নিলামের প্ল্যাটফর্ম **(https://baanknet.com)** দেবে ই–অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার **মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স**, রেজিস্টার্ড অফিসের ঠিকানা: ইউনিট ১, চতুর্থ তল, ভিআইওএস কমার্শিয়াল টাওয়ার, ওয়াডালা ট্রাক টার্মিনালের কাছে, ওয়াডালা ইস্ট, মুম্বই–৪০০০৩৭ **(যোগাযোগের ফোন নম্বর ও টোল ফ্রি নম্বর: +৯১–৮২৯১২২০২২০, ই–মেল আইডি: support.BAANKNET@psballiance.com)**। ই–অকশন সার্ভিস প্রোভাইডারের **https://baanknet.com** ওয়েবসাইটের মাধ্যমে আগ্রহী বিডারগণ/ক্রেতাগণ ই–নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ নিতে পারবেন। ই–নিলামের প্রশিক্ষণ/প্রদর্শন এই পোর্টালেই এই সার্ভিস প্রোভাইডার দেবে।
৫. বিক্রির সাধারণ শর্ত ও নিয়মাবলি সংবলিত বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি নিম্নলিখিত ওয়েবসাইট/ওয়েব পেজ পোর্টালে দেওয়া আছে: **(১) https://baanknet.com; (২) www.pnbindia.in**।
৬. ই–নিলামে অংশ নিতে আগ্রহীরা বিক্রয় বিজ্ঞপ্তির কপি, ই–নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, এই ই–নিলামের অপারেশনাল পার্টের হেল্প ম্যানুয়াল ইত্যাদি নথিগুলি **https://baanknet.com** পোর্টাল থেকে বিনামূল্যে ডাউনলোড করে নিতে পারেন।
৭. বিডিংয়ের সময় বিডারের গ্লোবাল ওয়ালেটে যথেষ্ট ব্যালান্স (ইএমডি অর্থাঙ্কের সমান বা বেশি) থাকতেই হবে।
৮. ই–নিলামের সময় বিডাররা আপসমূলক বিডিংয়ে ওপরে সংশ্লিষ্ট ক্রমের পাশে উল্লিখিত সর্বশেষ বিড অর্থাঙ্ক অপেক্ষা বেশি মূল্যের বিড দিতে অনুমতি পাবেন এবং সর্বশেষ সর্বাধিক বিডারের পেশ করা দরের ওপর উপরিলিখিত বিড বিবর্ধন অর্থাঙ্কের গুণিতকে পরবর্তী উচ্চতর বিড পেশ করতে হবে। পরবর্তী উচ্চতর বিড দাখিলের জন্য দশ মিনিট সময় বরাদ্দ হবে এবং সর্বাধিক বিড জমা পড়ার পরবর্তী দশ মিনিটের মধ্যে আর কোনও উচ্চতর বিড জমা না পড়লে ই–নিলাম বন্ধ হয়ে যাবে।
৯. এই বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, ই–নিলামের শর্ত ও নিয়মাবলি, ই–নিলামের অপারেশনাল পার্ট ভাল করে পড়ে নেওয়ার দায়িত্ব আগ্রহী বিডার(গণ)–এর এবং তাঁদের এগুলি কঠোরভাবে মেনে চলতে বলা হচ্ছে।
১০. ই–নিলাম চলাকালীন কোনও সহায়তার দরকার হলে কিংবা কোনও সমস্যায় পড়লে আমাদের ই–অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার **মেসার্স পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাঃ লিঃ**–এর অনুমোদিত প্রতিনিধির সঙ্গে যোগাযোগ করা যেতে পারে, যার বিশদ তথ্যাবলি BAANKNET পোর্টালে **(https://baanknet.com)** দেওয়া আছে।
১১. অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা ই–নিলাম চূড়ান্ত হওয়ার পর কেবলমাত্র সফল বিডারকে উপরিলিখিত আমাদের ই–অকশন সার্ভিস প্রোভাইডার দ্বারা এসএমএস/ই–মেলের মাধ্যমে জানিয়ে দেওয়া হবে (সার্ভিস প্রোভাইডারের কাছে সংশ্লিষ্ট বিডারের তরফে দেওয়া রেজিস্টার্ড মোবাইল নম্বর/ই–মেল ঠিকানায়)।
১২. নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্যের কমে সুরক্ষিত পরিসম্পদ বিক্রি করা হবে না।
১৩. সফল বিডারকে ইতিমধ্যে জমাকৃত ইএমডি অর্থাঙ্ক সমন্বয় করে বিড অর্থাঙ্কের ২৫% (পঁচিশ শতাংশ) একই দিনে অথবা পরবর্তী কাজের দিনের মধ্যে এবং বাকি অর্থাঙ্ক নিলামের তারিখ থেকে ১৫ দিনের মধ্যে **'The Authorised Officer, Punjab National Bank, A/c** (অ্যাকাউন্টের নাম)'–এর অনুকূলে কোনও তফসিলভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক থেকে ....–তে প্রদেয় (স্থানের নাম লিখতে হবে) ব্যাঙ্কারস চেক/ ডিমান্ড ড্রাফ্টরূপে জমা দিতে হবে। ওপরে নির্ধারিত মেয়াদের মধ্যে এই অর্থাঙ্ক জমা দিতে ব্যর্থ হলে, সফল বিডার দ্বারা জমাকৃত যাবতীয় অর্থাঙ্ক এই ব্যাঙ্ক বাজেয়াপ্ত করবে এবং এই সম্পত্তি পুনরায় নিলাম/বিক্রি করার অধিকার অনুমোদিত আধিকারিকের থাকবে এবং এমন ক্ষেত্রে খেলাপকারী ক্রেতা ওই সম্পত্তি কিংবা সম্পত্তির বিক্রয়মূল্যের ওপর কোনও দাবি জানাতে পারবেন না।
১৪. সফল বিডার দ্বারা এই ব্যাঙ্ককে প্রদেয় বিক্রয়মূল্য ইনকাম ট্যাক্স অ্যাক্ট, ১৯৬১–এর ১৯৪–১এ ধারাধীনে টিডিএস সাপেক্ষ হবে এবং বিড অর্থাঙ্কের বাকি ৭৫% বা পুরো জমারাশি আদায় দেওয়ার সময় সফল ক্রেতাকে টিডিএস বাবদ অর্থাঙ্ক জমা দিতে হবে।
১৫. অনুমোদিত আধিকারিক সর্বাধিক বিড এবং/বা যে কোনও বিড গ্রহণে বাধ্য নন এবং কোনও কারণ না দেখিয়ে যে কোনও বা সমস্ত বিড বাতিল করা, এমনকি এই বিক্রির শর্তাবলি বদলানো, সংশোধন, বাতিল করার অধিকার সম্পূর্ণত বহাল রাখেন।
১৬. পুরো অর্থাঙ্ক বুঝে পাওয়ার পর উক্ত অ্যাক্টের সংস্থান অনুযায়ী সফল বিডারের অনুকূলে বিক্রয় সার্টিফিকেট ইস্যু করা হবে।
১৭. **'যেমন আছে', 'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে'** ভিত্তিতে সম্পত্তিগুলি বিক্রি হবে।
১৮. ওপরের তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ অনুমোদিত আধিকারিক/ এই ব্যাঙ্কের সর্বশেষ জ্ঞান ও তথ্যানুসারের ভিত্তিতে উল্লিখিত। ঘোষণাপত্রে কোনও ভুল, অনুল্লেখ বা ত্রুটির জন্য অনুমোদিত আধিকারিক/ এই ব্যাঙ্ক জবাবদিহি করতে দায়বদ্ধ থাকবে না।
১৯. নিজেদের বিড জমা দেওয়ার আগে নিলামে তোলা পরিসম্পদ ও তার স্পেসিফিকেশন খতিয়ে দেখে নিঃসন্দেহ হয়ে নেওয়ার দায়িত্ব বিডারদের ওপরই বর্তাবে। প্রদত্ত তথ্যাবলি অনুযায়ী সম্পত্তি পরিদর্শনের জন্য বিডাররা ডিলিং অফিশিয়ালের সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন।
২০. রেজিস্ট্রেশন চার্জ, স্ট্যাম্প ডিউটি, কর ইত্যাদি সমেত যাবতীয় বিধিবদ্ধ বকেয়া/ অ্যাটেন্ড্যান্ট চার্জ/ অন্যান্য বকেয়া ক্রেতাকেই বহন করতে হবে।
২১. সরকার বা অন্য কোনও পক্ষের কাছে নিলাম হতে চলা সম্পত্তির ওপর ব্যাঙ্ক অবগত নয় এমন যে কোনও প্রকারের চার্জ, লিয়েন, দায় বা অন্য কোনও বকেয়ার জন্য অনুমোদিত আধিকারিক বা এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না। সম্পত্তি সংক্রান্ত বিধিবদ্ধ দায়, বকেয়া সম্পত্তি কর, বকেয়া বিদ্যুৎ বিল ইত্যাদি সম্পর্কে স্বাধীনভাবে নিজস্ব অনুসন্ধান করে জেনে নেওয়ার জন্য আগ্রহী দরদাতাদের প্রতি পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।
২২. যথাযথ ইন্টারনেট সংযোগ, পাওয়ার ব্যাক আপ ইত্যাদির মতো ব্যাপারগুলি বিডারদের নিজেদেরই নিশ্চিত করে নিতে হবে। ইন্টারনেট ফেলিওর, পাওয়ার ফেলিওর বা টেকনিক্যাল কোনও কারণ বা ই–নিলামকে প্রভাবিত করতে পারে এমন কোনও কারণ/পরিস্থিতির জন্য এই ব্যাঙ্ক দায়ী থাকবে না।
২৩. প্রতিনিধি নিয়োগ করা এবং নিজেদের তরফে নিলামে অংশ নেওয়ার অধিকার এই ব্যাঙ্কের থাকবে।
২৪. বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহ করে **https://baanknet.com এবং www.pnbindia.in** ওয়েবসাইট দেখুন।

তারিখ: ১১.০১.২০২৫ মিঃ পঞ্চানন সাহু, অনুমোদিত আধিকারিক

স্থান: পশ্চিম মেদিনীপুর পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক